

Bouw-nummer	Woning-type	Soort woning	Woningbreedte (inwendig)	Perceel-grootte	Gebruiks-oppervlak	Koopsom VON
1	Ravelijn	Hoekwoning	4,80 m <sup>1</sup>	140 m <sup>2</sup>	108 m <sup>2</sup>	€ 247.000
2	Ravelijn	Tussenwoning	4,80 m <sup>1</sup>	133 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>	€ 240.000
3	Ravelijn	Tussenwoning	4,80 m <sup>1</sup>	133 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>	€ 240.000
4	Ravelijn	Tussenwoning	4,80 m <sup>1</sup>	133 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>	€ 240.000
5	Ravelijn	Hoekwoning	4,80 m <sup>1</sup>	187 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>	€ 255.000
6	Burcht	2 <sup>^</sup> 1 kapwoning	5,40 m <sup>1</sup>	303 m <sup>2</sup>	157 m <sup>2</sup>	€ 399.000
7	Burcht	2 <sup>^</sup> 1 kapwoning	5,40 m <sup>1</sup>	250 m <sup>2</sup>	160 m <sup>2</sup>	€ 386.000
8	Burcht	2 <sup>^</sup> 1 kapwoning	5,40 m <sup>1</sup>	250 m <sup>2</sup>	157 m <sup>2</sup>	€ 381.000
9	Burcht	2 <sup>^</sup> 1 kapwoning	5,40 m <sup>1</sup>	305 m <sup>2</sup>	160 m <sup>2</sup>	€ 405.000
10	Ravelijn	Hoekwoning	5,90 m <sup>1</sup>	288 m <sup>2</sup>	132 m <sup>2</sup>	€ 347.000
11	Ravelijn	Tussenwoning	5,90 m <sup>1</sup>	148 m <sup>2</sup>	129 m <sup>2</sup>	€ 290.000
12	Ravelijn	Tussenwoning	5,90 m <sup>1</sup>	150 m <sup>2</sup>	129 m <sup>2</sup>	€ 291.000
13	Citadel	Tussenwoning	6,99 / 4,62 m <sup>1</sup>	156 m <sup>2</sup>	127 m <sup>2</sup>	€ 290.000
14	Citadel	Tussenwoning	6,99 / 4,62 m <sup>1</sup>	150 m <sup>2</sup>	127 m <sup>2</sup>	€ 289.000
15	Ravelijn	Tussenwoning	5,40 m <sup>1</sup>	137 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 259.000
16	Ravelijn	Tussenwoning	5,40 m <sup>1</sup>	125 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 254.000
17	Ravelijn	Tussenwoning	5,40 m <sup>1</sup>	129 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 254.000
18	Bastion	Hoekwoning	Conform tekening	199 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 380.000
19	Ravelijn	Hoekwoning	5,10 m <sup>1</sup>	120 m <sup>2</sup>	115 m <sup>2</sup>	€ 248.000
20	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
21	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
22	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
23	Ravelijn	Hoekwoning	5,10 m <sup>1</sup>	120 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 243.000
24	Ravelijn	Hoekwoning	5,10 m <sup>1</sup>	120 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 240.000
25	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
26	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
27	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
28	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	115 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 237.000
29	Ravelijn	Hoekwoning	5,10 m <sup>1</sup>	120 m <sup>2</sup>	115 m <sup>2</sup>	€ 245.000
30	Ravelijn	Hoekwoning	5,10 m <sup>1</sup>	208 m <sup>2</sup>	115 m <sup>2</sup>	€ 278.000

31	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	147 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 247.000
32	Citadel	Tussenwoning	6,89 / 4,85 m <sup>1</sup>	153 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 285.000
33	Citadel	Tussenwoning	6,89 / 4,85 m <sup>1</sup>	136 m <sup>2</sup>	126 m <sup>2</sup>	€ 269.000
34	Ravelijn	Tussenwoning	5,90 m <sup>1</sup>	151 m <sup>2</sup>	129 m <sup>2</sup>	€ 281.000
35	Bastion	Hoekwoning	Conform tekening	203 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 370.000

36	Fort	Hoekwoning	7,70 m <sup>1</sup>	166 m <sup>2</sup>	128 m <sup>2</sup>	€ 355.000
37	Fort	Tussenwoning	7,70 m <sup>1</sup>	161 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 341.000
38	Fort	Tussenwoning	7,70 m <sup>1</sup>	161 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 341.000
39	Fort	Hoekwoning	7,70 m <sup>1</sup>	166 m <sup>2</sup>	128 m <sup>2</sup>	€ 352.500

40	Fort	Hoekwoning	7,70 m <sup>1</sup>	166 m <sup>2</sup>	128 m <sup>2</sup>	€ 352.500
41	Fort	Tussenwoning	7,70 m <sup>1</sup>	161 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 338.500
42	Fort	Tussenwoning	7,70 m <sup>1</sup>	161 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 338.500
43	Fort	Hoekwoning	7,70 m <sup>1</sup>	166 m <sup>2</sup>	128 m <sup>2</sup>	€ 352.500

44	Ravelijn	Hoekwoning	5,10 m <sup>1</sup>	150 m <sup>2</sup>	115 m <sup>2</sup>	€ 256.000
45	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	144 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 244.000
46	Ravelijn	Tussenwoning	5,10 m <sup>1</sup>	144 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	€ 244.000
47	Citadel	Tussenwoning	6,89 / 4,85 m <sup>1</sup>	150 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 267.000
48	Citadel	Tussenwoning	6,89 / 4,85 m <sup>1</sup>	132 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>	€ 262.000
49	Ravelijn	Tussenwoning	5,40 m <sup>1</sup>	120 m <sup>2</sup>	118 m <sup>2</sup>	€ 247.000
50	Ravelijn	Tussenwoning	5,40 m <sup>1</sup>	137 m <sup>2</sup>	118 m <sup>2</sup>	€ 252.000
51	Bastion	Hoekwoning	Conform tekening	251 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>	€ 388.000

## Toelichting op de prijslijst

1. Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW. Indien het BTW percentage wijzigt, dan zal dit worden doorberekend.
2. Alle prijzen zijn vrij op naam. Dat wil zeggen inclusief kadaster- en notariskosten voor de aankoop. U betaalt over deze koopsom geen overdrachtsbelasting.
3. Alle prijzen zijn exclusief keuken.
4. Op [www.waterlinie-grave.nl](http://www.waterlinie-grave.nl) kunt u de technische omschrijving downloaden.
5. Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Zet-, druk- en typefouten zijn echter voorbehouden.
6. Deze prijzen zijn vast tot 1 december 2020.
7. De ingangsdatum van de grondrente is vastgesteld op 4 weken voor start bouw.