

Amendement



Raadsvergadering	27 september 2016
Agendapunt	12. Gebiedsvisie Waterlinie Grave

Amendement: Gebiedsvisie Waterlinie Grave

De raad van de gemeente Grave in vergadering bijeen op 27 september 2016

Gehoord de beraadslaging;

Constaterende dat:

- Onder punt 3.b. van het raadsbesluit voor het gehele plandeel "Wonen aan de haven" een maximale bouwhoogte van 3 lagen met kap is opgenomen.
- Er voor wat betreft de woningaantallen genoemd in 3.a., geen samenhang tussen de verschillende deelplannen is opgenomen.
- Er nog geen financiële onderbouwing beschikbaar is over de haalbaarheid van de verschillende deelplannen.
- Er onduidelijkheid is ontstaan over de toepassing van het beeldkwaliteitsplan Binnenstad op het deelplan "Wonen aan de haven".

Overwegende dat:

- De commissie ruimtelijke kwaliteit over de kop van het deelplan "Wonen aan de haven" het volgende schrijft: "Geef de architect de ruimte in het ontwerpproces met name voor wat betreft het gebouw aan de kop van de haven. (stel niet te veel randvoorwaarden in deze visie)".
- Het gewenst is in de visie de maximale ruimte voor de plangebieden aan te geven, waarin de beeldkwaliteitsplannen en bestemmingsplannen kunnen worden uitgewerkt.
- De haalbaarheid van de deelplannen o.a. afhangt van een optimale verdeling van de beschikbare woning aantallen over de eerste 3 deelprojecten, "Bastion", "Wonen aan de haven" en "Wonen aan de vesting".

Besluit:

Het concept raadsbesluit op de volgende punten aan te passen:

3a. Vasthouden aan maximaal 122 woningen, en de plandelen "Wonen aan de haven" en "Wonen aan de vesting" in samenhang uit te werken.

3b. Vasthouden aan een maximale bouwhoogte van 3 lagen met kap voor het plandeel "Wonen aan de haven", met de mogelijkheid tot 7 lagen voor het hoogte-accent op de kop van de haven.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Fractie CDA

B.J. Peters



VVD

R. Bannink



Trots Liberaal LVC

F.A.J. Smulders



J.H.M. Spoorendonk



Dit amendement is aangenomen / verworpen / ingetrokken in de vergadering van 27 september 2016.

Afhandeling (in te vullen door de raadsgriffier)	Stemverhouding:
	Voor: <u>9</u> Fracties: <u>CDA-Trots-VVD-Keerpunt-UPG (Schuts+Bongers)</u>
	Tegen: <u>6</u> Fracties: <u>LPG-EDA-Keerpunt (Lutjens)</u>

Fractie keerpunt

~~B. J. Peters~~
~~[Signature]~~

M. Schuts

H. Bongers

P. P. Schuts  H. Bongers 